

Vážení obchodní partneři,

dovolte nám, abychom Vás prostřednictvím elektronického informačního newsletteru společnosti Teplárny Brno, a.s. informovali o aktualitách, změnách a novinkách v portfoliu produktů a služeb naší společnosti. Věříme, že Vás informace zaujmou a budou Vám přínosem.



Teplárny Brno, a.s.



Teplota je služba. Nejen účet za plyn.

tlak dodavatelů alternativních technologií vytápění silí. Jejich argumenty, ale naopak slabnou. Bohužel, ti, kteří se rozhodli odpojit od centrálního zásobování teplem (CZT) a dopředu nezvážili a neporovali všechna pro a proti, jen s obtížemi hledají cestu zpět. Návrat k CZT totiž bývá značně nákladný a mnohé domy zůstávají odpojené, i když na svém rozhodnutí prodělávají.

Alternativní totiž rozhodně neznamená levnější, i když argumenty prodejců vynívají zdánlivě právě v tomto smyslu. Centrální zásobování teplem pro zákazníky tepláren však neznámá jen účet za plyn, ale současně dodávka komplexní služby, kdy na straně tepláren zcela zůstává provoz a péče o potřebná zařízení. Odběratelé Tepláren Brno nemusejí řešit další faktury za elektřinu, teplou a studenou vodu, revize, odpisy, kontroly a další „položky“, které naopak na počátku zdánlivě levný účet alternativních řešení navyšují.

A protože nejlepší argumentací jsou skutečné údaje a čísla, zkuste si sami porovnat příklad z brněnské praxe (údaje jsou za rok 2012), který jasně dokazuje, že tvrzení o předraženém teple z CZT je klamné.

Elektrokotel (ulice Chaloupeckého):

- jako doplňkový a záložní zdroj jsou využívány sluneční kolektor a CZT
- jednotková cena (vč. DPH) = 846,86 Kč/1 GJ

Tepelné čerpadlo (ulice Vodní)

- jako doplňkový a záložní zdroj jsou využívány sluneční kolektor a CZT
- jednotková cena (vč. DPH) = 744,09 Kč /1 GJ

Tepelná energie z Tepláren Brno:

- teplo z CZT + spotřeba položek (viz výše)
- náklady zdroje na rok 2012 = 667,92 Kč/1 GJ



Letní režim sází již podruhé na spalovnu

Letos již podruhé zůstává při letní odstávce hlavním tepelným zdrojem Tepláren Brno společnost SAKO Brno, a.s. Provoz je řízen centrálním dispečinkem Tepláren Brno, který je propojen s dispečinkem SAKO.

Hlavním zdrojem tepelné energie je teplo, vyráběné spalováním odpadu, který je produkován ve městě Brně a jeho okolí. Zemní plyn bude využíván minimálně, pouze pro doplnění výkonu tepelných zdrojů v případě potřeby. Tento úsporný režim bude využíván po celé letní období. Podle potřeby soustavy pak přímo z teplárenských provozů zůstává připraven ještě horkovodní kotel na Červeném mlýnu, takže Teplárny Brno mohou takřka okamžitě i v nečekaných případech dodat tepelnou energii podle požadavků odběratelů.

Přestože se na počátku objevovaly různé argumenty proti podobným řešením využití odpadu a varování před znečišťováním ovzduší, praxe podobné námitky dávno vyvrátila. Naopak, vzhledem k tomu, že sedmdesát procent komunálního odpadu v tuzemsku končí na skládkách, je jeho využití pro teplárenské účely o to vítanější. Moderní a sofistikované technologie, které jsou v SAKO po zásadní rekonstrukci a modernizaci v provozu, nepředstavují žádné ekologické nebezpečí. Pro zásobování teplem je využíván separovaný odpad a pracovníci spalovny sledují prostřednictvím detekčních zařízení i možné zdroje radiace. A tak zatímco díky obsahu popelnic na mnoha místech v Brně teče teplá voda, stejné množství navršeného odpadu na skládce o rozloze fotbalového hřiště by dosáhlo do výše několika desítek metrů.



Naše teplo pro nové zákazníky

Výstavbu nových objektů v moravské metropoli nezastavila ani krize. A mnozí z investorů si uvědomují, že spolehlivou zárukou pro zajištění teplé vody a tepla je připojení ke zdrojům a soustavě Tepláren Brno.

Proto se i za letošního půlroku může společnost Teplárny Brno pochlubit seznamem nových zákazníků, kteří se rozhodli pro centrální zásobování teplem. Mají tak jistotu, že nájemníci nových budov získají teplo bez starostí, aniž by museli dbát o něco jiného, než o vyhovující nastavení ventilů na radiátorech u nich doma. Nezanedbatelným aspektem je také ekologie – budovy připojené k centrálnímu zásobování teplem nebudou znečišťovat ovzduší.

Z pohledu Tepláren Brno není pro kvalitu služby přitom nikterak důležité, zda jde o „malého“ nebo velkého zákazníka. Naše nabídky jsou založeny vždy na individuálním přístupu k jednotlivým odběratelům v závislosti na technických možnostech, místních podmínkách a v neposlední řadě na požadavcích a potřebách klienta.

Novými zákazníky Tepláren Brno se v letošním roce v období od ledna do konce dubna staly například bytové domy ulici Říčanská v lokalitě Kamechy v Bystřici, objekt v obytném souboru na Vídeňské, ale také třeba klinika ICRC – Mezinárodního centra klinického výzkumu v areálu Fakultní nemocnice u svaté Anny. Smlouva o smlouvě budoucí na novou parovodní přípojku byla uzavřena například také s Magistrátem města Brna, který je investorem domu s pečovatelskou službou v Mlýnské ulici.



Servis zdrojů svěře odborníkům

Topná sezóna skončila, ať žije ta příští. Právě letní přestávka je příležitostí, jak se přichystat na to, aby v zimě radiátory hrály tak, jak mají.

I proto Teplárny Brno provedly v souladu s vyhláškou pravidelné roční odborné prohlídky plynových kotlen, zaměřené mimo jiné na stav hořáků, čerpadel zabezpečovacího zařízení či úpravy vody. Současně byla zabezpečena i kontrola rozvodů plynu a celého plynového hospodářství. Obdobně postupovali odborníci Tepláren Brno i u výměňkových stanic a domovních předávacích stanic. Závěry těchto odborných prohlídek posloužily k vytipování potřebných oprav vlastního zařízení Tepláren Brno a jako podklad k jednání s majiteli tepelných zařízení, pro které Teplárny Brno zdroje provozují na základě nájemních smluv.

Je však také potřeba varovat ty majitele objektů, kteří se většinou z „úsporných“ důvodů rozhodnou řešit nedostatky tepelných soustav, které pozorovali během topné sezóny, na vlastní pěst. Následkem těchto neodborných a mnohdy i neopodstatněných zásahů vzniká totiž celá řada zbytečných problémů. Častým jevem bývá například dodatečné nainstalování regulačních prvků vedené snahou omezit náklady za topení. Ti zodpovědnější si sice nechají třeba zpracovat projekt, ale už ho neprojednají s dodavatelem tepla. Až později se pak ukáže, že projekt byl sice dobrý, ale počítal s odlišnými vstupními parametry topné vody než je skutečnost. Vlastníci objektů, které jsou zásobovány teplem z centrálních soustav, by se tak měli s žádostí o preventivní prohlídky a případné opravy vždy obracet na odborníky. Pro odborné prohlídky, opravy a revize tepelných zařízení se neváhejte obracet na naši dceřinou společnost TB - služby, s.r.o. - www.tbsluzby.cz



Den otců v Teplárnách Brno

Poloviční „pánskou“ jízdu jsme připravili k Svátkům otců, který letos připadl na neděli 16. června. S mottem Vezmi tátů do tepláren jsme pro zájemce otevřeli dveře ve dvou provozech: na Červeném mlýně a na Špitálce. Od 10 do 16 hodin děti v doprovodu rodičů (maminky rovněž přicházely v hojném počtu) provedli naši odborníci po místech, která běžně nejsou k vidění a seznámili je s výrobou tepla a elektřiny. Na tatínky navíc čekal speciální dárek v podobě propisky s nápisem báječný táta. Netradičně pojatý den otevřených dveří vzbudil velký zájem. Červený mlýn si v neděli prohlédlo 131 a Špitálku 142 návštěvníků.

Plánované odstávky sítě

STAVBA	ZAČÁTEK ODSTÁVKY (datum)	KONEC ODSTÁVKY (datum)	OD (h):	DO (h):
Grand - Š 1 - oprava horkovodu DN 350 TG ¹	1.7.2013	16.7.2013	8:00	14:00
TESCO v TG 1 - vysazení odboček DN 100 ¹	1.7.2013	16.7.2013	8:00	14:00
Spálená - vysazení odbočky DN 200 ¹	1.7.2013	16.7.2013	8:00	14:00
Zámečnická - Horkovod " K " - přepojení provizorního připojení ¹	17.7.2013	17.7.2013	8:00	17:00
Kotlářská - Lidická 81 - přepojení odběrů 5. etapa Tábor na horkovod	18.7.2013	18.7.2013	8:00	17:00
Vodova - výměna sekčních uzávěrů DN 400 - KP 150 ²	12.8.2013	16.8.2013	7:00	18:00
Zámečnická - Horkovod " K " - připojení odběrů na horkovod ¹	27.8.2013	27.8.2013	8:00	17:00

¹⁾ investiční akce, ²⁾ provozní manipulace