

**Vážení obchodní partneři,**

dovolte nám, abychom Vás prostřednictvím elektronického informačního newsletteru společnosti Teplárny Brno, a.s. informovali o aktualitách, změnách a novinkách v portfoliu produktů a služeb naší společnosti. Věříme, že Vás informace zaujmou a budou Vám přínosem.

Ing. Marek Joska  
Obchodní ředitel

**Krotitelé energií – expertní skupina Tepláren Brno**

Teplárny Brno více než kdy jindy usilují o zvyšování efektivity výroby a distribuce energií. Vnějšími pozorovatelnými projevy tohoto úsilí jsou například výměny parovodů za horkovody s vyšší účinností. Co však vidět není, jsou lidé, kteří za řízením procesů pro zvyšování účinnosti výroby stojí.

Jednoduše jde o skupinu expertů, která se stará především o to, aby zákazníci dostávali tepelnou energii v požadované kvalitě, vyrobenou s co možná nejmenšími náklady.

Odborníci z oblasti teplárenské technologie, regulace, měření a tvorby cen vytvořili skupinu v loňském roce. Podílí se na plánování výroby, provádějí technické a ekonomické rozborů a podávají návrhy na zlepšení provozu zdrojů a tepelných sítí. Skupina také plní nezanedbatelnou funkci oponenta významných investičních akcí a přispívá k detailnějšímu posouzení investic s důrazem na co nejvyšší efektivity.

Odborníci již realizovali opatření na rozdělení parní sítě a snížení parametrů (tlaku) parovodů, čímž došlo ke snížení ztráty v parní síti. Dále se zabývají rekonstrukcí parovodních soustav na horkovodní, optimalizací provozu velkých teplárenských zdrojů i lokálních sídlištních plynových kotelen (cyklování kotlíků, nastavení výstupních teplot dle stavu objektů po zateplení) a mnoha dalšími.

Svou činností, tedy zvyšováním účinnosti výroby a distribuce tepla, pracovní skupina významně přispívá k úsporám, které se v konečném důsledku pozitivně projevují v kvalitě dodávky, ve snižování nákladů a také stabilizaci cen tepelné energie pro naše zákazníky.

**Produkty Tepláren Brno**

Teplárny Brno jsou pro brněnské zákazníky bezesporu synonymem pro dodávku tepla. Společně s dceřinou společností TB – služby ale disponují širokým portfoliem nabízených služeb. Snažíme se přesně vyhovět přáním a možnostem našich zákazníků. Dokážeme zajistit plný servis nebo jenom část procesu dodávky tepelné energie. Vyberte si produkt, který vyhovuje právě Vaším představám.

**A) Teplo bez starostí** je navrženo jako služba zákazníkům, kteří se nechcejí starat o chod tepelného hospodářství ve svém objektu. Cílem produktu je přenést zodpovědnost za činnost spojené s provozováním kotleny na Teplárny Brno. Zákazník tak má zajištěnou dodávku tepla skutečně bez starostí. Finálním produktem, který Teplárny Brno dodají zákazníkovi, je tepelná energie a pohoda.

**B) Teplo komfort** je produkt, který spojuje bezpečnou a spolehlivou dodávku tepelné energie s komfortní úrovní služeb. Komfort spočívá v zajištění plného servisu včetně možnosti pořízení a instalace tepelného zařízení až po činnost NON-STOP havarijní služby a centrálního dispečinku. Jednou z předností produktu je přenesení zodpovědnosti za provozování tepelného zařízení na společnost Teplárny Brno.

- **Teplo komfort PERFEKT** - umožňuje řešit záležitosti spojené s provozem tepelného hospodářství tzv. na klíč. Odběrné tepelné zařízení (OTZ) v objektu zákazníka pořídí nebo rekonstruuje Teplárny Brno na své náklady. Teplárny Brno po celou dobu jeho životnosti OTZ provozují, zajišťují údržbu, obsluhu, servis a další činnosti spojené s jeho provozováním.

- **Teplo komfort KLASIK** – Teplárny Brno zajistí realizaci rekonstrukce nebo pořízení OTZ formou technického zhodnocení pronajatého zařízení, které je v majetku zákazníka. Teplárny Brno si OTZ zákazníka pronajímají na dobu 15 let. Po dobu nájmu zajišťují Teplárny Brno provoz, údržbu, obsluhu, servis a další činnosti spojené s provozováním OTZ.

- **Teplo komfort SERVIS** – realizaci a financování rekonstrukce nebo pořízení nového OTZ si zajistí zákazník. OTZ bude majetkem zákazníka; Teplárny Brno jej budou provozovat.

**C) Teplo basic** je produkt pro základní garantovanou dodávku tepelné energie do objektu. Vybudování nového odběrného zařízení či jeho rekonstrukci zajišťuje vlastník objektu. Teplárny Brno přivedou do prostoru odběrného tepelného zařízení pouze topné médium. Spolehlivost a bezpečnost dodávky tepla je zajištěna trvalým dohledem teplárenského dispečinku.

Více informací naleznete na [www.teplarny.cz/cz/teplo](http://www.teplarny.cz/cz/teplo)

**Teplárny vytápějí i chladí**

Od otevření administrativního centra Platinium na ulici Veveří 111 na konci roku 2005 provádí správu a provozování technických zařízení budovy Teplárny Brno. Tato činnost spočívá v přípravě tepla, teplé vody, chladu a provozování vzduchotechniky.

I pro zákazníka, který zná portfolio služeb Tepláren Brno, může být výroba chladu, resp. provozování strojovny chlazení a vzduchotechniky, malým překvapením. Vše je však pouze logickým vyústěním dokonale zvládnuté péče o tepelná zařízení, která Teplárny Brno provozují v mnoha objektech ve městě Brně.

Téměř pod střechem administrativního centra Platinium, ve společné místnosti v nejvyšším podlaží, se nachází kotelna a strojovna chlazení. Prostory pro přípravu energie tepla a chladu jsou v Platinium velmi zajímavě technicky řešeny jako jeden kompaktní energetický uzel. V rámci celé jednotky jsou instalovány dva plynové teplovodní kotle, každý kotel disponuje jmenovitým výkonem 350 kW.

Topná soustava je řešena jako teplovodní, nízkotlaká s nuceným oběhem topného média, s teplotním spádem 90/70 °C. Přívodní a vratné potrubí je zaústěno do termo-hydraulického rozdělovače (anuloidu). Topný systém administrativního centra tvoří osm topných větví, z čehož je šest větví určeno pro vzduchotechnické jednotky a dvěni clony, dvě další větve pro vytápění.

Středobodem strojovny chlazení je vnitřní část chladicí jednotky s instalovaným výkonem 700 kW. Jedná se o chladicí jednotku se šroubovými rotačními kompresory se dvěma nezávislými okruhy chladiva – s jedním kompresorem v každém okruhu. Na stejném podlaží – ale venku pod otevřeným nebem, je umístěna také venkovní jednotka chlazení s tepelnými registry osazenými třemi axiálními ventilátory.

Z vnitřní chladicí jednotky vystupuje chladicí voda o teplotě 7 °C. Takto ochlazená voda se přes anuloid přivádí do tepelného registru vzduchotechnických jednotek rozmístěných na jednotlivých podlažích budovy. Vzduchotechnické jednotky obsahují ohřívací, rekuperační a chladicí moduly zajišťující větrání a klimatizaci místností administrativního centra Platinium.

Nezbytnou součástí strojovny chlazení je systém regulace, jenž umožňuje centrálně snížit nebo odstavit dodávku chladu a zapnout nebo vypnout předtřech elektrická zařízení v závislosti na požadovaných mikroklimatických parametrech vnitřního pracovního prostředí, čímž je zajištěna maximální úspora dodávky chladu.

**Pro kvalitní upravenou vodu do Tepláren Brno**

Chcete-li koupit kvalitní upravenou vodu za dobrou cenu, přijďte na teplárenský provoz Špitálka nebo Brno-sever. S sebou si můžete odvézt ve vlastní nádobě jakékoli množství změkčené nebo demineralizované vody.

Demineralizovaná voda vyráběná na provozu Špitálka je voda zbavená všech minerálních i organických látek a její kvalita je tak 10x až 100x lepší, než je kvalita běžné destilované vody, kterou je schopna ve všech aplikacích s výhodou nahradit. Demineralizovaná voda je vhodná do zvlhčovačů a čističů vzduchu, do klimatizačních jednotek, pro ředění všech vodných roztoků pro automobily, pro ředění čistých roztoků v průmyslu, pro fotolaboratoře i chemických laboratorních účely.

Změkčená voda je voda zbavená kationtů vápníku a hořčíku, které jsou příčinou tvrdosti vody. Změkčená voda je proto vhodná jako plnicí i doplňovací voda pro horkovodní i teplovodní systémy v průmyslu i domácnostech. Tato voda vyráběná na provozu Brno-sever zabránuje tvorbě a nánosů na teplosměnných plochách, čímž zlepšuje přestup tepla v kotlích a výměnících. Změkčená voda má i podstatně sníženou korozivnost pro železné materiály.

Demineralizovaná nebo změkčená voda je primárně připravována jako napájecí voda pro naše kotle. Vstupní voda se při úpravě nejprve čířením zbaví nerozpuštěných látek, zákalu, organických látek a iontových součástí kyseliny uhlíkové. Poté se takto předupravená voda po filtraci na pískových filtrech finálně upravuje na potřebnou kvalitu na iontových filtrech. Samozřejmostí je i důkladná laboratorní kontrola jak vstupní vody (z řeky Svitavy), tak i kontrola vyráběné vody v jednotlivých technologických stupních i závěrečná kontrola kvality vyrobené vody.

Pro zákazníka jsme schopni provést rozborů vody a dodat doporučení na zlepšení kvality všech druhů energetických vod včetně konzultací stávajícího stavu i vhodnosti použité technologie úpravy vody.

Zeptejte se našeho vedoucího útvaru chemického provozu **Josefa Šaura**