

Vážení obchodní partneři,

dovolte nám, abychom Vás prostřednictvím elektronického informačního newsletteru společnosti Teplárny Brno, a.s. informovali o aktualitách, změnách a novinkách v portfoliu produktů a služeb naší společnosti. Věříme, že Vás informace zaujmou a budou Vám přínosem.

Ing. Marek Joska
Obchodní ředitel



Uživatelsky komfortní rozúčtování spotřeby tepla

S problematikou rozúčtování tepla se setkává pravidelně každý uživatel či majitel bytové jednotky. Společnost Teplárny Brno poskytuje svým zákazníkům komplexní servis v oblasti dodávky tepelné energie a nabízí rovněž službu rozúčtování spotřeby tepla. Zajistíme pro Vás veškeré práce od odečtů RTN až po zpracování protokolů o rozúčtování tepla.

Rozúčtování nákladů na teplo lze provádět komfortním způsobem bez nutnosti vstupu do bytu. Stále více oblíbený a uživatelsky nejkomfortnější je odečet rozdělovačů topných nákladů (RTN) s využitím rádiového přenosu dat. Uživatel bytu tak není obtěžován prováděním odečtů RTN, neboť sběr naměřených dat může být realizován pracovníkem rozúčtovací firmy pomocí mobilní přijímací jednotky z chodníku před domem nebo z chodby domu.

V současné době se proto ustupuje od instalací nekomfortních odpařovacích RTN. Odečty odpařovacích měřičů jsou pracnější a jejich přesnost není srovnatelná s elektronickými RTN. Při sečtení pořizovacích a provozních nákladů jsou ceny odpařovacích a elektronických RTN obdobné.

Cílem naší dceřiné společnosti TB – služby, která se dlouhodobě zabývá poskytováním služeb v oblasti měření a výpočtů úhrady za dodávku tepelné energie, je zajistit komfortní službu rozúčtování za příznivých cenových podmínek. Pro provádění všech činností, které s rozúčtováním souvisí, jsou pracovníci firmy technicky velmi dobře vybaveni, včetně vlastního rozúčtovacího software.

Správně provedené rozúčtování má zajistit, aby náklady na vytápění místností srovnatelné velikosti se srovnatelnou úrovní vytápění byly také srovnatelné bez ohledu na jejich polohu v domě. Pravidla pro rozúčtování nákladů na tepelnou energii jsou uvedena ve vyhlášce č. 372/2001 Sb. a v Metodickém pokynu MMR <http://www.obce.cz/mmr/vestniky/vestnik03-01/0301v03.htm>.

Při rozúčtování se celkové náklady na množství tepla spotřebované pro vytápění objektu rozdělí na základní a spotřební složku tepla. Pro RTN by podíl základní a spotřební složky měl být 50/50.

Základní složka je rozdělena mezi byty dle započitatelné podlahové plochy každého z nich. Spotřební složka je rozdělena mezi uživatele objektu dle velikosti náměru na každém měřicím zařízení. Podle polohy místnosti v domě se vypočítaná spotřební složka vynásobí koeficientem (korekci), který zohledňuje polohu vytápěné místnosti v objektu.

Pojistkou proti extrémním rozdílům v měrných nákladech na vytápění jednotlivých bytů v tomtež domě je maximálně +/- 40% odchylka od průměrných měrných nákladů. Při překročení stanovené tolerance je vlastník objektu povinen změnit podíl základní a spotřební složky nebo přezkoumat stanovené korekce na polohu místnosti v objektu, případně hledat příčinu v technickém stavu objektu, respektive otopné soustavy.

Výstupem rozúčtování zpracovaného společností TB – služby jsou dva protokoly. Prvním je protokol rozdělení nákladů na vytápění s přehledem rozúčtování na všechny byty zúčtovací jednotky (ve formě tabulky), tento protokol dostane vlastník objektu. Každý uživatel bytu pak obdrží protokol rozdělení nákladů na vytápění, ve kterém jsou uvedeny součtové hodnoty parametrů za celou zúčtovací jednotku a hodnoty náměrů, koeficientů a výpočtů vztahující se k danému bytu.

Cena za rozúčtování nákladů na tepelnou energii pro čtyři otopná tělesa představuje částku do 200 Kč. V důsledku toho, že se v domě neplytvá teplem, však ušetříte několiknásobně více peněz.



Měření tepla moderně a spolehlivě

Měření tepla představuje pro Teplárny Brno neoddělitelnou součást výroby a distribuce tepla. Povinnost měřit teplo je dána energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. Měření, pro něž ministerstvo průmyslu a obchodu stanoví povinné ověřování, je prováděno **stanovenými měřidly** na základě zákona o metrologii č. 505/1990 Sb.

Vlastní měření je realizováno souborem měřidel a jiných zařízení, sestavených pro měření tepelné energie. Při měření spotřeby tepla využíváme následující měřidla a snímače:

- **průtokoměr** (snímač průtoku) – měřící protečené množství teplotonosného média (teplá, horká voda, kondenzát),
- **teploměrný pár** (párované snímače teploty) – dva teplotní snímače měřící teplotu přívodu a zpátečky v cirkulačním topném systému (parovod, horkovod, teplovod),
- **tlakoměr** (snímač tlaku) – měřící tlak páry u primárních sítí,
- **snímač tlakové difference** – měřící vstupní a výstupní tlak u hmotnostních průtokoměrů.

Do sestavy měřicích prvků patří i **clona** (hmotnostní průtokoměr), zajišťující tlakový rozdíl u parovodů, a **vyhodnocovací člen** (kalorimetr, kalorimetrické počítadlo), což je matematické integrační zařízení, sloužící k výpočtu protečených množství, objemů nebo tepelné energie.

Měření tepla dále dělíme u naší společnosti na **fakturační měření tepla**, které slouží pro účely fakturace dle požadavku zákona, a **bilanční měření tepla**, používané pro účely vyhodnocování účinnosti a ztrát rozvodů, tepelných zdrojů a provozních ukazatelů. Podle typu dodávky tepelné energie provádíme u odběrných míst měření celkového dodaného tepla nebo měření tepla ústředního vytápění a měření tepla pro ohřev teplé vody, případně měření tepelné energie určené pro speciální užití (měření chladu apod.).

Teplo u jednotlivých odběrných míst měříme pomocí přímé metody na parní části parovodu. Pomocí nepřímé metody pak získáváme potřebná data na kondenzátní části parovodu, ve vratném kondenzátu a pomocí horko-teplovodních měřičů, jenž tvoří nejpočetnější skupinu měření tepla. U tohoto typu měření odborníci naší společnosti využívají průtokoměry **mechanické**, které od roku 2000 postupně nahrazujeme modernějšími typy, a to měřidly pracujícími na principu **ultrazvukovém** či **fluidikovém**.

Teplárny Brno jsou povinny zajišťovat měření tepla na vstupech (předávacích místech, patách) do každého odběrného zařízení, obytných či jiných objektů, ať už se jedná o části budov nebo celky o více budovách.

Kompletní správu měřidel zabezpečuje v Teplárnách Brno středisko metrologie, které instaluje i demontuje jednotlivé měřiče, zajišťuje jejich údržbu i veškerý servis včetně jejich povinného ověřování. Pravidelně každý měsíc evidujeme odečty měřičů včetně dálkových odečtů. Dále naše středisko poskytuje konzultační činnosti, řeší projekční návrhy a vede evidenci dle legislativy.

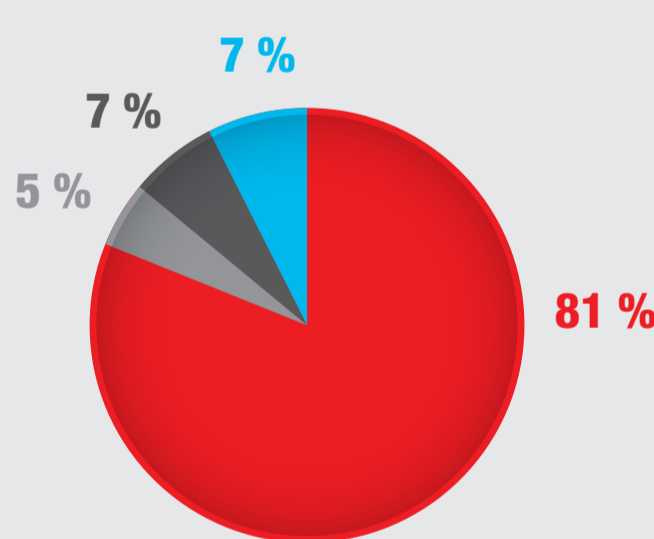
Snahou pracovníků Tepláren Brno v oblasti měření je zajistit vysokou kvalitu měření, aby skutečně odebrané teplo bylo správně měřeno, aby získané údaje byly odpovídající a splňovaly všechny předepsané limity a ukazatele.

Prázdniny s Teplárnami Brno

Dva měsíce pohody a užívání sluníčka jsme dětem přijemně překvapením hned na začátku prázdnin. První prázdninový den, v neděli 1. července, jsme na Brněnské přehradě přivítali prázdniny s Teplárnami Brno a Dopravním podnikem města Brna. Každé dítě, které nastupovalo na parník, dostalo balónek s logem Tepláren Brno, nějakou sladkost a především soutěžní a vzdělávací kvíz. Pokud ho děti (místo dětí většinou rodiče) vyplnily správně a vrátily se s jízdenkou z lodi, dostaly za odměnu zajímavý dárek. Bližící se školní rok tak mohou mnohé děti zahájit se sadou pastelek či praktickým batůžkem od Tepláren Brno.



Měření tepla a průtoku TB cca 7 000 ks, tj. cca 20 000 měřicích prvků



- **Fakturační měřiče tepla** 5 693 ks
- **Vodoměry na studenou vodu** 526 ks
- **Vodoměry na doplňování** 460 ks
- **Bilanční měřiče** 331 ks

Vzdělávací kvíz

Co vyrábějí Teplárny Brno?

- a) ohřivače vody
- b) teplo a elektřinu
- c) kotle

Kdy byl zahájen provoz městské hromadné dopravy v Brně?

- a) 1869
- b) 1945
- c) 1989

Z čeho především vyrábějí Teplárny Brno teplo?

- a) z ekologického zemního plynu
- b) ze severočeského hnědého uhlí
- c) z americké ropy

Jaké druhy dopravy provozuje Dopravní podnik města Brna?

- a) autobusovou, trolejbusovou a koněspřežnou
- b) autobusovou, trolejbusovou, tramvajovou a lodní
- c) tramvajovou, leteckou, trolejbusovou a cyklistickou

Kde se dozvíme potřebné a zajímavé informace o Teplárnách Brno?

- a) na městském úřadě
- b) ve škole na hodině vlastivědy
- c) na internetových stránkách www.teplarny.cz

V jakém období plují po Brněnské přehradě lodě Dopravního podniku města Brna?

- a) po celý rok
- b) jen o prázdninách
- c) od dubna do října

(správné odpovědi: 1b, 2a, 3a, 4b, 5c, 6c)