

Vážení obchodní partneři,

dovoluje nám, abychom Vás prostřednictvím elektronického informačního newsletteru společnosti Teplárny Brno, a.s. informovali o aktualitách, změnách a novinkách v portfoliu produktů a služeb naší společnosti. Věříme, že Vás informace zaujmou a budou Vám přínosem.

Ing. Marek Joska
Obchodní ředitel



Topná sezóna je již v plném proudu

Především v době počátku topné sezóny mohou mít správcové objektů problém, kdy začít topit. Teploty jsou jako na houpačce. Letošní topnou sezónu jsme kvůli výraznému poklesu teplot zahajovali 21. září. Poté se o slovo přihlásilo právě babí léto a o pět dní později jsme dodávky tepla zase přerušovali. Nyní jsou naše zdroje v provozu a od víkendu je dodávka tepla obnovena.

Výkon zdrojů je regulován podle vývoje venkovních teplot a požadavků odběratelů. Hlavní slovo v topné sezóně ale mají průměrné denní venkovní teploty vzduchu. Teplárny Brno zveřejňují tyto údaje na svých webových stránkách www.teplarny.cz. Zde jsou uvedeny průměrné denní venkovní teploty naměřené na meteorologické stanici ČHMÚ v Brně-Tuřanech.

Zahájit vytápění domácností, firem a institucí jsou teplárny připraveny od 1. září, kdy podle vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu začíná otopné období. V této době jsou zahájeny dodávky tepla, jestliže dva po sobě jdoucí dny klesne průměrná denní teplota pod 13 °C a není očekáván další den vzestup teplot.

Průměrná teplota venkovního vzduchu se stanovuje ze čtyř hodnot. Teplota se měří v 7:00, 14:00 a 21:00 hodin (teplota měřená ve 21:00 se počítá 2x). V nočních hodinách se vytápění omezí nebo přeruší tak, aby byly dodrženy požadavky teplotního útlumu zajišťujícího tepelnou stabilitu místnosti. V době od 6:00 do 22:00 musí být zajištěny výpočtové teploty vnitřního vzduchu stanovené projektem. Pokud by ve Vašem objektu byly zjištěny nějaké problémy s dodávkami tepla, kontaktujte nás prosím na NON-STOP dispečinku na čísle 545 161 545.



Výhody CZT

Dodávka tepla a teplé vody z centrálního zdroje tepla je nejvýhodnější způsob zajištění tepelné pohody v objektech. Soustava zásobování tepelnou energií má celou řadu výhod:

KOMFORT – Centrální vytápění = komplexní služba. Všechny starosti a povinnosti se zajištěním dodávky tepla až do domu přebírají Teplárny Brno.

SPOLEHLIVOST – Nepřetržitý dohled dispečinku, pravidelná údržba a investice do tepelných zařízení soustavy CZT zaručuje spolehlivost dodávek tepla zákazníkům.

ÚSPORA INVESTIC – Zákazník nemusí investovat do domovní kotelny nebo pořizovat výměňkovou stanici. Teplárny Brno jsou schopny pro zákazníka zajistit jak tepelnou přípojku, tak technologické zařízení výměňkové stanice tepla v domě.

ÚSPORA ČASU – Zákazník nemusí zajišťovat pravidelnou údržbu a provoz tepelného zdroje. Za stav a provoz tepelného zařízení zodpovídají Teplárny Brno.

ÚSPORA PROSTORU – Výměňková stanice nevyžaduje samostatnou, stavebně oddělenou místnost pro instalaci kotelny.

BEZPEČNOST – Centrální vytápění je bezpečné a nevybušné.

EKOLOGIE – Základním palivem v tepelných zdrojích Tepláren Brno je ekologické palivo, zemní plyn.

Tepelná pohoda v bytech

Topná sezóna začala a Teplárny Brno dle vývoje počasí a platné legislativy řídí své zdroje. K tepelné pohodě v Vašem bytě ale můžeme v mnohém přispět sami. Často si totiž ani neuvědomujeme, jak jednotlivé parametry vnitřního prostředí bytů dokáží ovlivnit pohodu a zdraví člověka, ale i stav vlastní budovy.

TEPLOTA VZDUCHU

K nejdůležitějším a člověkem nejvíce vnímaným složkám vnitřního prostředí patří tepelně vlhkostní mikroklima.

Je známo, že tepelná pohoda člověka má daleko větší vliv na jeho subjektivní pocit pohody než například obtěžující hluk nebo chemické látky. V zimním období by se teploty vzduchu v obytných místnostech měly pohybovat v rozmezí cca 20 - 24 °C, což jsou teploty optimální. Regulace otopných soustav pro nastavení teploty podle individuální potřeby je v současné době již samozřejmostí. V noci mohou být tyto teploty sníženy až o 3 °C. Důležitý je rozdíl mezi teplotou vzduchu a teplotou stěn. Optimální rozdíl jsou 2 °C, větší rozdíl než 4 °C je již pociťován jako nepříjemný.

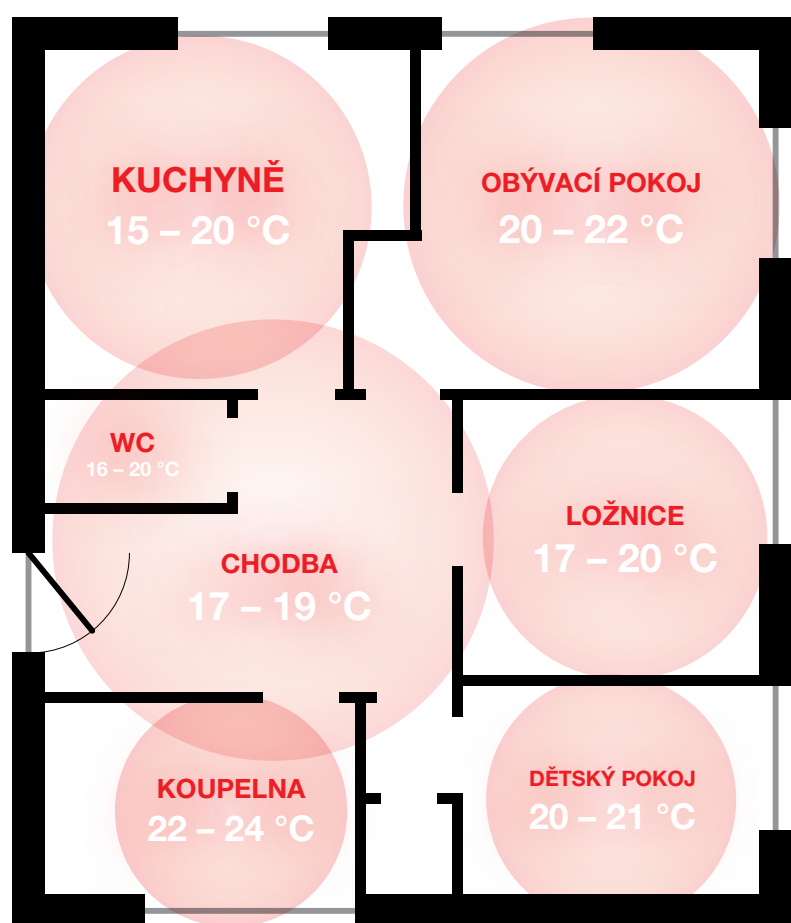
V každém prostředí vždy existuje 5 % jedinců nespokojených s danými tepelnými podmínkami. Evropské předpisy hodnotí tuto situaci jako komfort. Jako standardní jsou tepelné podmínky hodnoceny při 10 % nespokojených a přípustné pak při 15 % nespokojených.

RELATIVNÍ VLHKOST VZDUCHU

Složitější bývá dodržení optimální vlhkosti vzduchu. Člověk je dlouhodobě adaptován na relativní vlhkosti v rozmezí 40 - 50 %. Přikláníme se k tomu, že optimální hodnoty ve vnitřním prostředí bytů by měly být 30 - 50 %. V otopném období se běžně setkáváme s vlhkostmi i pod 20 %, což je již prostředí, které přináší značné diskomfortní, až zdravotní problémy. Dochází k vysychání sliznic a tím snížení jejich obranyschopnosti. Důsledkem je zvýšený výskyt respiračních onemocnění.

Nadbytečná vlhkost v prostředí (pro čtyřčlennou rodinu je to cca 10 l denně), která není z prostředí odvedena, má za následek růst plísní a mikroorganismů. Na zvýšení vlhkosti v bytech se mohou podílet i tepelně technické závady stavby a porušení stavební konstrukce. Všechny stěny, stropy a podlahy musí vykazovat v každém místě konstrukce vnitřní povrchovou teplotu bezpečně nad teplotou rosného bodu. Jestliže povrchová teplota poklesne pod tuto teplotu, způsobuje vznikající kondenzát další masivní nárůst plísní.

Na tepelnou pohodu v bytech mají také nemalý vliv další faktory, jako rychlost proudění vzduchu či větrání. Základním opatřením k zajištění vhodného vnitřního prostředí bytů je dostatečné větrání. Je to opatření nezbytné, ale je třeba ho optimalizovat s přihlédnutím k jeho energetické náročnosti. Větráme intenzivně a krátce.



obývací pokoj	20 – 22 °C
ložnice	17 – 20 °C
dětský pokoj	20 – 21 °C
kuchyně	15 – 20 °C
koupelna	22 – 24 °C
WC	16 – 20 °C
vytápěné chodby, schodiště	10 – 15 °C
kancelářské místnosti	20 °C

Ohodnoťte Teplárny Brno

Chceme znát Vaše názory, proto jsme na úvodní stranu webu Tepláren Brno umístili minianketu nazvanou „HODNOCENÍ SPOLEČNOSTI“. Anketa obsahuje pouze tři otázky a mohou na ni odpovědět všichni naši zákazníci. Žádná odpověď není špatná – a širší sdělení s řadou námětů je pro nás velmi cenné. Navíc můžete vyhrát hodnotné ceny.

Na našich nových stránkách www.teplarny.cz se přímo z titulní stránky dozvíte, jaká je současná venkovní teplota, jaké jsou plánované odstavky a co se aktuálně ve společnosti děje. A přidali jsme i soutěžní anketu o hodnocení firmy. Připravujeme také zřízení chráněné zákaznické zóny a sekci s radami na úsporu tepelné energie. Dalším lákadlem stránek je přesné teplotní zpravodajství, které zobrazuje mapa venkovních teplot z různých částí města Brna, a interaktivní mapa rozvodů, díky které získáte představu o rozsahu soustavy zásobování tepelnou energií a o umístění jednotlivých zdrojů. Navštivte naše stránky www.teplarny.cz.



Ohodnoťte Teplárny Brno

můžete vyhrát dárek