

**Vážení obchodní partneři,**

dovolet nám, abychom Vás prostřednictvím elektronického informačního newsletteru společnosti Teplárny Brno, a.s. informovali o aktualitách, změnách a novinkách v portfoliu produktů a služeb naší společnosti. Věříme, že Vás informace zaujmou a budou Vám přínosem.

Teplárny Bmo, a.s.

TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

velmi úsporná

A

úsporná

B

vyhovující

C

nevyhovující

D

nehospodárná

E

velmi nehospodárná

F

mimořádně nehospodárná

G**Průkaz energetické náročnosti budovy**

Projekční kancelář Tepláren Brno řeší požadavky v oblasti projekce a auditů. Zajišťujeme také zpracování průkazu energetické náročnosti budovy, který sestávají naši energetičtí specialisté, oprávnění k vyhotovení PENB.

Energetický průkaz obsahuje informace o energetické náročnosti budovy vypočtené podle metody stanovené prováděcím právním předpisem. Energetická náročnost budovy se stanovuje výpočtem celkové roční dodané energie v GJ potřebné na vytápění, větrání, chlazení, klimatizaci, přípravu teplé vody a osvětlení při jejím standardním užívání.

Povinnost zpracování PENB

Podle novely zákona 406/2000 Sb. je povinen předložit průkaz energetické náročnosti od 1. 1. 2013 každý vlastník budovy a bytové jednotky při jejím prodeji. Vlastník jednotky či objektu je tak povinen zajistit na vlastní náklady zhotovení energetického průkazu pro jeho předložení již při samotné inzerci a nabídce nemovitosti. Dále pak při uzavírání kupní smlouvy s kupujícím, kde je povinen ze zákona tento průkaz kupujícímu předat při podpisu smlouvy nebo v ověřené kopii.

Průkaz energetické náročnosti budovy nesmí být starší než 10 let. Je povinnost přiložit jej k dokumentaci při:

- výstavbě nových budov,
- při prodeji bytu či objektu,
- při větších změnách dokončených budov s celkovou podlahovou plochou nad 1 000 m², které ovlivňují jejich energetickou náročnost,
- při pronájmu domu či budovy,
- při pronájmu bytu či ucelené části objektu od 1. 1. 2016.

V případě, že vlastník bytové jednotky, rodinných domů, komerčních objektů, bytových domů nepředloží energetický průkaz při inzerci v rámci ukazatelů energetické náročnosti, hrozí mu pokuta.

Výjimky pro zpracování energetického průkazu

Výjimka se vztahuje na objekty s menší obývanou plochou než 50 m² a dále pro objekty rekreační, chaty, chalupy a objekty podle LV užívané pouze pro rekreaci. Tato povinnost se netýká památek, objektů v památkové zóně a objektů pro náboženské účely.

Kdo je oprávněn zpracovávat PENB

Průkaz energetické náročnosti budovy může zpracovávat pouze osoba definovaná zákonem č. 406/2000 Sb. § 10, což je energetický auditor nebo autorizovaná osoba podle zvláštního právního předpisu v oborech pozemní stavby, technologická zařízení staveb a technika prostředí staveb. Oprávněná osoba pro zpracování energetického průkazu musí být ovšem přezkoušená ministerstvem podle prováděcího právního předpisu z podrobností vypracování energetického průkazu náročnosti budov.

Pro více informací o auditech a PENB kontaktujte:

Lukáš Novotný
tel.: 545 169 288
mobil: 605 209 764
e-mail: novotnyl@teplarny.cz

**Budiž teplo!**

Zveme vás na dny otevřených dveří do Tepláren Brno. Rádi všem ukážeme naše provozy při komentovaných prohlídkách. Objevte s námi tajemný svět páry, tepla a elektřiny!

pátek 28. 11. 2014 od 14:00 do 18:00
sobota 29. 11. 2014 od 9:00 do 15:00

Provoz **ŠPITÁLKA**, Špitálka 6, Brno
Provoz **ČERVENÝ MLÝN**, Cimburkova 2, Brno
Provoz **BRNO-SEVER**, Obřanská 60, Brno
Provoz **KAMENNÝ VRCH**, Svážná 27, Brno

Další informace na www.teplarny.cz

Teplárny Brno podpořily projekt Studenti čtou a píší noviny

Již od roku 2007 probíhá projekt mediální skupiny MAFRA pro studenty středních škol, nazvaný Studenti čtou a píší noviny. Letošní podzimní kolo proběhlo v říjnu a listopadu a jako regionální partner se do něj zapojily také Teplárny Brno.

Cílem projektu je naučit studenty pracovat s denním tiskem. Díky práci s novinami ve vyučování se učí chápat tisk jako zdroj informací a jako prostor konfrontace názorů. V rámci zadaných témat se pak sami mohou do projektu zapojit jako autoři. Motivací pro mladé autory je otištění nejzdařilejších článků v MF Dnes. O tom, že je netradiční forma vzdělávání mezi školami i samotnými studenty oblíbená, svědčí účast více než 25 tisíc středoškoláků v minulém ročníku projektu.

Teplárny Brno již několik let spolupracují s brněnskými základními školami. Letos jsme podporu rozšířili také na střední školy, jako sponzor denního tisku dodávaného do škol v rámci projektu Studenti čtou a píší noviny.

**Využíváme elektromobil energetické společnosti E.ON**

Po dobu tří měsíců budou Teplárny Brno využívat elektromobil SMART 45 1EV FORTWO COUPLE ELECTRIC DRIVE, který v rámci spolupráce zapůjčila energetická společnost E.ON Česká republika, s.r.o. Elektromobil je díky minimální ekologické zátěži nasazen do městského provozu, využívají jej především zaměstnanci Odboru prodeje tepla pro pohodlný a rychlý přejezd mezi pracovními schůzkami se zákazníky a obchodními partnery.

Elektromobil budí zájem nejen u zákazníků a kolegů, které upoutá hravý design karosérie a neobvyklý pohon. Zvědavost je také na straně samotných zaměstnanců Tepláren Brno, kteří SMART ochotně vyzkoušeli pro srovnání zážitku z jízdy oproti služebními vozům na běžné pohonné hmoty. Sami obchodníci si pak na malého pomocníka velice rychle zvykli, najeto mají již několik stovek kilometrů.

U vozu mile překvapí především intuitivní řízení s automatickou převodovkou a tichý provoz, neméně důležitou roli hrají také rozměry vozu při parkování. Elektromobilu nechybí dostatek síly k akceleraci a i přes využití v hustém městském provozu lze na jedno dobítí najet i více než 100 km. Baterie vozu se tak nabíjí v průměru jednou za dva dny. Na to, aby se elektromobil dostal opět do formy, stačí několik hodin a běžná 16A zásuvka u parkovacího místa v sídle společnosti.

Využití elektromobilu SMART je pro Teplárny Brno zajímavou zkušeností. Ekologický služební vůz, který odráží postoj společnosti k ochraně životního prostředí, mají teplárny zapůjčený až do druhé poloviny ledna 2015. Pokud se chcete dozvědět více informací o ekologické dopravě a bonusovém programu společnosti E.ON, navštivte webovou stránku www.ekobonus.cz.

